




**Gemeinde Oberstadion  
- Moosbeuren -**  
Richtwerte für Bauland gem. § 196 Baugesetzbuch  
Stichtag: 31.12.2018  
Zeichenerklärung

Bodenwerte in € / Quadratmeter Bauland / Nutzung		Bodenwerte in € / Quadratmeter Bauland / Nutzung	
	Zone 3 / 20,00 €/m <sup>2</sup> A		Zone 11 / 56,00 €/m <sup>2</sup> W - Moosbeuren "Schloßgarten" /"Badäcker"
	Zone 10 / 50,00 €/m <sup>2</sup> M - OT Moosbeuren		

Erläuterungen	
<b>Bauland</b>	<b>Land- und Forstwirtschaftliche Flächen</b>
Bauerwartungsland: 10,00 €	Grünland: 1,80 €
	Ackerland: 3,60 €
	Wald: 0,70 €
	Aussiedlerhöfe mit Wohnhaus: 20,00 €
	Stallgebäude: 15,00 €
	Remise: 10,00 €

Bei Überschwemmungsflächen (Stehenbach, Dosenbach, Streichenbach, Weiherbach) wird ein Abschlag von 20-25% zu den o.g. Bodenrichtwerten gewährt.

 <b>Ingenieurbüro Will</b> Vermessung   Geoinformatik		Hörvelsinger Weg 6, 89081 Ulm (Donau) Tel.: 0731 / 880 178-0, Fax: 0731 / 880 178-20 info@ib-will.de - www.ib-will.de	
<b>Auftraggeber:</b>		<b>Plan Nr.:</b> 2019 051-16	
<b>Verwaltungsgemeinschaft</b>		<b>Datengrundlage:</b> ALKIS Stand 5/2018	
<b>Munderkingen</b>		<b>Oberstadion - Moosbeuren</b>	
<b>Projekt:</b>		<b>bearbeitet:</b>	
<b>Bodenrichtwertkarte 2018</b>		Bongers Dipl.-Ing. (FH) (Vermessung und Geoinformatik)	
<b>Maßstab 1:2.500</b>		<b>Datum:</b> 23.05.2019	
<b>Plangröße:</b> 579mm x 489mm			