



Gemeinde Lauterach

Richtwerte für Bauland gem. § 196 Baugesetzbuch
Stichtag: 31.12.2018

Zeichenerklärung

Bodenwerte in € / Quadratmeter Bauland / Nutzung	
■	Zone 1 / 54,00 €/m ² M - Ortskern
■	Zone 2 / 63,00 €/m ² W - "Schwärze/ Ehinger Steige I"
■	Zone 3 / 58,00 €/m ² M - Neuburg
■	Zone 4 / 46,00 €/m ² M - Talheim
■	Zone 5 / 50,00 €/m ² M - Reichenstein
■	Zone 6 / 40,00 €/m ² "Laufmühle"
■	Zone 7 / 70,00 €/m ² W - "Ehinger Steige II + III"

Erläuterungen

Bauland		Land- und Forstwirtschaftliche Flächen	
Bauerwartungsland:	15,00 €	Grünland:	1,20 €
Art der baulichen Nutzung		Ackerland:	2,80 €
W	Wohnbaufläche	Wald:	0,70 €
G	Gewerbe- und Industriefläche		
A	Aussiedlerhöfe		
M	Gemischte Baufläche		

Bei Überschwemmungsflächen (Lauter) wird ein Abschlag von 20-25% zu den o.g. Bodenrichtwerten gewährt.

Ingenieurbüro Will
Vermessung | Geoinformatik

Hörvelsinger Weg 6, 89081 Ulm (Donau)
Tel.: 0731 / 880 178-0, Fax: 0731 / 880 178-20
info@ib-will.de - www.ib-will.de

Auftraggeber:

Verwaltungsgemeinschaft

Munderkingen

Projekt:

Bodenrichtwertkarte 2018

Maßstab 1:2.500

Plangröße: 860 x 297mm

Plan Nr.: 2019 051- 6

Datengrundlage: ALKIS Stand 5/2018

Gemeinde Lauterach
Neuburg und Talheim

bearbeitet:

Bongers
Dipl.-Ing. (FH) (Vermessung und Geoinformatik)

Datum: 23.05.2019